

UMOWA zakupu energii elektrycznej
Nr: / 2022 r

zawarta w Słubicach w dniu:07.2022 r pomiędzy : **Słubickim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji Sp. z o.o.** w Słubicach ul. Sportowa 1 , 69-100 Słubice, w imieniu której działa :

1. Krzysztof Murdza – Prezes Zarządu Spółki SOSiR
zwana w dalszej części umowy jako "Zamawiający",

a

..... NIP:, REGON:, kapitał zakładowy: zł,
Sąd Rejonowy Numer KRS, w imieniu której działa:

1.
2.

zwana dalej "Wykonawcą"

na zakup energii elektrycznej
na potrzeby obiektów Słubickiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Sp. z o.o.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia : zapytania ofertowego nr 641 / 2022 r z dnia 08.06.2022 r i złożonej oferty cenowej z dnia:.....czerwca 2022 r zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) zwanej dalej "Pzp",

o następującej treści :

§ 1

Przedmiot Umowy i postanowienia ogólne

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej na potrzeby obiektów Słubickiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Sp. z o.o., na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 1059, z późn.zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego "OSD".
3. Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej zawarte w opisie przedmiotu zamówienia i nie zastępuje umowy na świadczenie usług dystrybucyjnych „OSD”.
4. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają :
 - a) OSD – Operator Systemu Dystrybucyjnego – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych, wyznaczonym przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki do pełnienia funkcji Operatora Systemu Dystrybucji na obszarze, na którym znajduje się miejsce dostarczenia energii elektrycznej do SOSiR, wskazane w załączniku nr 4 do rozzeznania rynkowego;
 - b) Generalna Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
 - c) Umowa – niniejsza umowa;
 - d) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez obiekty Zamawiającego;
 - e) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
 - f) punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej;
 - g) okres rozliczeniowy – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej;
 - h) taryfa – zbiór cen stosowanych przez OSD do rozliczenia za pobraną energię elektryczną;

- i) strefa czasowa – godziny doby, w których ceny i stawki opłat dla grupy taryfowej z rozliczeniem wielostrefowym są jednakowe;
- j) bilansowanie handlowe – zgłaszanie operatorowi systemu dystrybucyjnego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

§ 2

Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

1. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia OSD, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej.
2. Planowana wysokość zużycia energii elektrycznej w okresie trwania umowy : **227,20 MWh**
3. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg. cen określonych w dokumentacji ofertowej złożonej w dniu: czerwca 2022 r.
4. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej określona jest każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
5. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy.
6. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie danych udostępnionych przez OSD, lub stosowanego przez siebie algorytmu.
7. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.
8. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przechodzą na wykonawcę.
9. Energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo Energetycznym/.

§ 3

Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakości obsługi klienta przez przedsiębiorstwo energetyczne – sprzedawcę energii elektrycznej, zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r, - Prawo energetyczne (Dz.U. z 2019 r poz.755.)
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Klienta, o których mowa w p. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 06 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz.U. z 2019 r poz. 503) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi".

§ 4

Podstawowe obowiązki Zamawiającego.

Na mocy Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do :

1. Pobierania energii elektrycznej, zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
2. Terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną.
3. Wykonawca w okresie obowiązywania niniejszej umowy, w ramach wynagrodzenia umownego, zobowiązuje się do wykonania audytu obecnych parametrów dystrybucyjnych oraz dokonywania stałego monitoringu i dostosowania parametrów dystrybucyjnych energii elektrycznej dla potrzeb SOSiR.

§ 5

Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej (netto), określonej w dokumentacji ofertowej z dnia:czerwca 2022 r, stanowiącej załącznik nr 5 do niniejszej umowy, która wynosi :

Cena (zł / MWh)

.....zł netto / MWh

2. ceny wg. których rozliczona będzie sprzedaż energii elektrycznej, mogą ulec zmianie w przypadku zmiany wynikającej z przepisów prawa, tj. stawki podatku akcyzowego na energię elektryczną lub vat. W powyższej sytuacji zawarte w umowie ceny ulegną zmianie stosownie do zmiany przepisów.
3. Należność Wykonawcy za zużytą energią elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i cen jednostkowych energii elektrycznej określonych w Umowie.
4. Do wyliczenia należności Wykonawca doliczy należny podatek Vat według obowiązującej stawki.
5. Rozliczanie zobowiązań wynikających z tytułu zarówno sprzedaży energii elektrycznej jak i z tytułu dystrybucji energii elektrycznej (z OSD) odbywać się będzie według jednego, wspólnego układu pomiarowo-rozliczeniowego.
6. Wykonawca nie przewiduje zainstalowania innego lub dodatkowego układu pomiarowego z tytułu świadczenia usługi dystrybucji oraz sprzedaży energii elektrycznej przez dwa odrębne podmioty
7. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą w okresach stosowanych przez OSD.
8. W przypadku zmiany przepisów skutkujących zmianą kwoty podatku akcyzowego, podatku Vat lub zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy Prawo Energetyczne lub przepisów wykonawczych wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikaty dotyczące efektywności energetycznej, ceny energii elektrycznej zostaną dostosowane do kwot wynikających z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami prawa od dnia ich wejścia w życie.

§ 6

Płatności

1. Płatnikiem należności za energią elektryczną jest Słubicki Ośrodek Sportu i Rekreacji Sp. z o.o.
2. Należności wynikające z faktur Vat są płatne w terminie: **21 dni** od daty wystawienia faktury przez Wykonawcę.
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Za przekroczenie terminów płatności określonych w fakturach, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
5. Reklamacje nie zwalniają Zamawiającego od obowiązku płatności należności za dostarczoną energią elektryczną.
6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku Vat i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 598-16-30-216; REGON: 081017397.
7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku Vat i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:; REGON:
8. Wierzytelność wynikająca z Umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z niniejszej umowy za pośrednictwem metody podzielnej płatności (split payment) przewidzianego w przepisach ustawy podatku od towarów i usług i uregulowaniach wewnętrznych Zamawiającego.
Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy o numerze:

.....
właściwy dla płatności z tytułu realizacji umowy:

- 1) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielnej płatności, o którym mowa poniżej;
- 2) Wykonawca oświadcza, że numer rachunku wskazany na fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, będzie rachunkiem rozliczeniowym lub będzie rachunkiem wirtualnym powiązany z rachunkiem rozliczeniowym, dla którego zgodnie z rozdz. 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe, prowadzony jest rachunek VAT i znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonym przez Ministerstwo Finansów. W przypadku, gdy Wykonawca na fakturze wskaże rachunek wirtualny, to Zamawiający weryfikując numer rachunku po otrzymaniu komunikatu na stronie Ministerstwa Finansów tożsamego z zapisem: "Wyszukiwany numer rachunku jest zgodny ze stosowanym wzorcem i pasuje do jednego z rachunków wyświetlonych w wykazie" zrealizuje płatność na wskazany rachunek.

W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego.

W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych powyżej, opóźnienie w dokonywaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałych wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstaw do żądania do Zamawiającego jakichkolwiek odsetek / odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

§ 7

Obowiązki Umowy, wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw.

1. Umowa wchodzi w życie z dniem:07.2022 r. lecz nie wcześniej niż z dniem w którym zostanie dostosowany układ pomiarowo-rozliczeniowy do wybranej grupy taryfowej oraz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania umowy z dotychczasowym sprzedawcą oraz po skutecznym przeprowadzeniu procedury zmiany sprzedawcy u OSD i po przyjęciu Umowy do realizacji przez OSD. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia:07.2023 roku (okres 1 roku).
2. Dzień wejścia Umowy w życie jest dniem rozpoczynającym sprzedaż energii elektrycznej przez Wykonawcę.
3. Strony postanawiają, że możliwe jest zwiększenie sprzedaży energii elektrycznej o zakończone inwestycje i związane z nimi punkty poboru energii, które musi być podane +/- % w stosunku do wielkości szacunkowej zamówionej energii określonej w par 3 ust. 2 gdy zaistnieje potrzeba zwiększenia ilości punktów poboru lub wielkość zamówionej energii o wielkość wynikającą z tego zapotrzebowania w cenach określonych w niniejszej umowie.
4. Do realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów :
 - a) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
 - b) Generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD,
 - c) Umowy zawartej przez Wykonawcę z OSD umożliwiającej bilansowanie handlowe Zamawiającego przez Wykonawcę
5. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa powyżej pozostaje ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji.
6. W przypadku gdy Wykonawca poweźmie wiadomość iż umowa o świadczenie usług dystrybucji została rozwiązana bądź wygasła, a Zamawiający nie informuje go o tym w trybie wskazanym powyżej, Umowa ulega natychmiastowemu rozwiązaniu w zakresie punktów poboru, do których dostarczana jest energia elektryczna w ramach umowy o świadczenie usług dystrybucji z dniem jej rozwiązania.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10 % wartości netto oferty, na podstawie której podpisana zostaje niniejsza Umowa.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10 % wartości oferty, na podstawie której podpisana zostaje niniejsza Umowa.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany wprowadzone do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności a także muszą być korzystne dla Zamawiającego.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe na tle realizacji Umowy, rozstrzygać będzie Sąd Powszechny

właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: